

ZÁPIS

z 2. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín konaného dne 27.02.2024 v zasedací místnosti primátora, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV

Přítomni:

- Ing. Miroslav Šefara – předseda
 - Ing. Vojtěch Nádvorník
 - Radek Dvořák
 - David Pešťák
 - Petr Toncar, DiS.
-
- Dana Zárubová – zapisovatelka

Omluveni: Jiří Kasl, Ing. Bc. Tomáš Brčák

Navržený program zasedání kontrolního výboru:

1. Schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulého zasedání KV
3. Kontrolní téma – Vydržení pozemků
4. Kontrolní téma - Vánoční stromy
5. Kontrolní téma – Pronájmy městského majetku
6. Různé

Předseda kontrolního výboru, Ing. Miroslav Šefara, přivítal přítomné a zahájil zasedání ve 14:30 hod. Počtem přítomných členů byl kontrolní výbor usnášeníschopný.

Bod č. 1 programu – Schválení programu

Předseda kontrolního výboru, Ing. Miroslav Šefara, seznámil přítomné členy s navrženým programem. Navržený program byl jednomyslně schválen.

Hlasování: Pro: 5

Bod č. 2 programu – Kontrola úkolů z minulého zasedání KV

Úkol č. 1: K2 Invest – plnění úkolu tajemníka magistrátu Ing. Kříže, termín do 15.02.2024 – bude předloženo do jednání RM a ZM v březnu.

Úkol č. 2: Informace Mgr. Raškové týkající se otevírání nabídek uchazečů veřejných zakázek v E-ZAKu – předseda KV Ing. Šefara dosud informaci neobdržel. Úkol trvá.

Hlasování: Pro: 5

Bod č. 3 programu – Kontrolní téma: Vydržení pozemků

Nadále je potřeba se tomuto tématu věnovat, zejména 3 pozemkům, u kterých probíhá vydržení. Zatím v tomto případě nedošlo k posunu.

Hlasování: Pro: 5

Bod č. 4 programu – Kontrolní téma: Vánoční stromy

Záležitost stále řeší Policie ČR. Je potřeba počkat až na závěr Policie ČR, kontrolní výbor se do doby vyšetření celé věci nebude touto záležitostí zabývat.

Hlasování: Pro: 5

Bod č. 5 programu – Kontrolní téma: Pronájmy městského majetku

Kontrolní výbor obdržel dva podněty zastupitele Bc. P. Zdobinského, týkající se pronájmů městských pozemků, viz e-maily ze dne 15.02.2024 a 20.02.2024 členům KV.

Podněty pana Bc. Zdobinského jsou závažné, je potřeba jim věnovat pozornost a celý systém správy nájemních smluv by měl být nastaven tak, aby k takovým případům nedocházelo. Kontrolní výbor se usnesl, že je nutné provést kontrolu všech stávajících nájemních smluv. Dále kontrolní výbor doporučuje, aby byly nájemní smlouvy uzavírány na dobu určitou, např. 3 nebo 5 let, po určité době je zkontrolovat a zohlednit valorizaci cen pronájmů. Kontrolní výbor požaduje prověřit, zda existují valorizační doložky pronájmů, nebo zda probíhá průběžná kontrola smluv a porovnání s vývojem cen pronájmů. U pronájmu pozemku „parkoviště u Zámeckého rybníka“ požaduje nápravu stávajícího stavu.

Hlasování: Pro: 5

Bod č. 6 programu – Různé

Ing. Nádvorník členy kontrolního výboru seznámil s informacemi, které se týkají odvozu zeminy při výstavbě DZR Křešice. Na základě sdělených informací se kontrolní výbor usnesl, že požaduje položkový rozpočet a bližší informace k položce odvoz zeminy.

Další jednání kontrolního výboru se bude konat 26.03.2024 od 14:30 hod.

Po vyčerpání všech bodů programu předseda Ing. Miroslav Šefara zasedání v 15:50 hod. ukončil.

Hlasování: Pro: 5

Úkoly pro členy výboru:

Návrhy úkolů pro Magistrát města Děčín: Kontrolní výbor se v bodu 5 usnesl, že požaduje prověřit, zda existují valorizační doložky pronájmů a u pronájmu pozemku „parkoviště u Zámeckého rybníka“ požaduje nápravu stávajícího stavu.

Kontrolní výbor se v bodu 6 usnesl, že požaduje u investice výstavba DZR Křešice položkový rozpočet a bližší informace k položce odvoz zeminy.

Návrhy pro vedení města:

Ing. Miroslav Šefara v. r.
předseda KV ZM

Zapsala: Dana Zárubová

Prezenční listina

**z 2. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín konaného dne 27.02.2024
v zasedací místnosti primátora, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV**

Ing. Miroslav Šefara

Ing. Bc. Tomáš Brčák

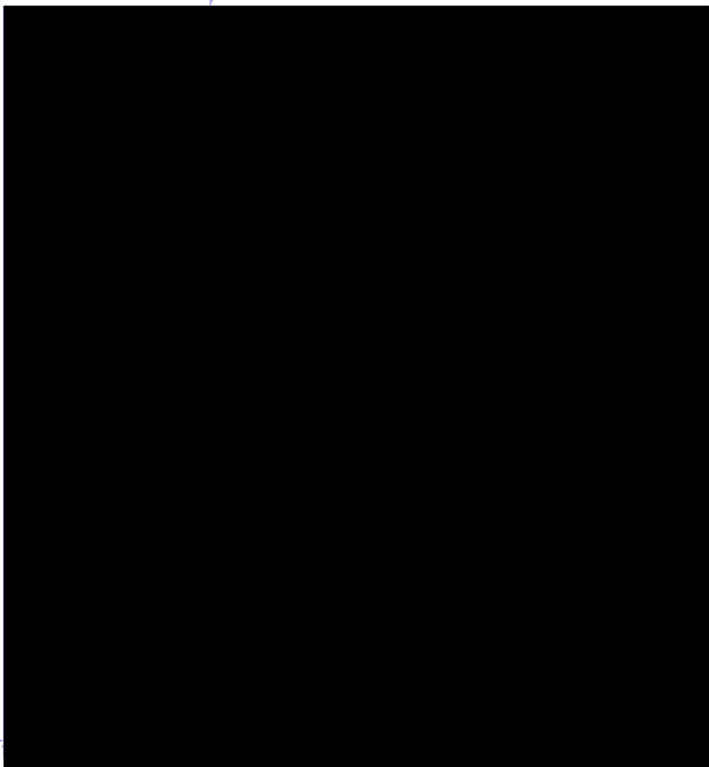
Radek Dvořák

Ing. Vojtěch Nádvorník

David Pešťák

Jiří Kasl

Petr Toncar, DiS.



Hosté: *

.....


.....

.....

* Prohlašuji, že informace, které budou sděleny na zasedání, budu používat pouze pro své účely. Jsem si vědom následků v případě nepravdivosti tohoto mého prohlášení.

Zasedání se konalo v době od 14.30 do 15.50

Všichni členové výboru odpracovali 1 hodin 20 min.

Za správnost:


Ze zasedání kontrolního výboru může být pořizován zvukový záznam jako podklad pro vyhotovení zápisu.