

ZÁPIS

z 5. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín konaného dne 04.06.2024 v zasedací místnosti tajemníka, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV

Přítomni:

- Ing. Miroslav Šefara – předseda
- Ing. Vojtěch Nádvorník
- Radek Dvořák
- Petr Toncar, DiS.
- David Pešťák
- Ing. Bc. Brčák

- Dana Zárubová – zapisovatelka

- Omluveni: Jiří Kasl

Navržený program zasedání kontrolního výboru:

1. Schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulého zasedání KV
3. Pronájem městských pozemků u Zámeckého rybníku
4. Otázky k investici DZR Křešice
5. Kontrolní téma – Prodej areálu Maxičky
6. Kontrolní téma – Vyrážení pozemků – aktuální stav
7. Různé

Předseda kontrolního výboru, Ing. Miroslav Šefara, přivítal přítomné a zahájil zasedání ve 14:30 hod. Počtem přítomných členů byl kontrolní výbor usnášeníschopný.

Bod č. 1 programu – Schválení programu

Předseda kontrolního výboru, Ing. Miroslav Šefara, seznámil přítomné členy s navrženým programem. Navržený program byl jednomyslně schválen.

Hlasování: Pro: 6

Bod č. 2 - Kontrola úkolů z minulého zasedání KV

Úkol č. 1: K2 Invest – úkoly vyplývající z usnesení ZM, požadované informace byly doloženy. Kontrolní výbor bude tuto problematiku ještě diskutovat.

Úkol č. 2: Problematika areálu Maxičky – kontrolní výbor obdržel požadované informace. Úkol ukončen.

Hlasování: Pro: 6

Bod č. 3 - Pronájem městských pozemků u Zámeckého rybníku

K danému tématu byl přizván vedoucí odboru místního hospodářství Bc. František Kučera. Přítomné podrobně seznámil s novými skutečnostmi. Proběhlo jednání s novým vlastníkem nemovitosti, brána i zeď je odstraněna. V současné době je pozemek využíván jako veřejně přístupná komunikace. Bc. Kučera zašle předsedovi kontrolního výboru všechny dodatečné informace k této problematice, včetně zápisu z jednání. OMH prověří, zda neexistují další neplacené, případně nelegální zábory a užívání veřejného prostranství a komunikací, obdobným způsobem jako u zahrad.

Kontrolní výbor doporučuje na pozemku co nejdříve vytvořit parkovací místa, aby mohl být pozemek využíván jako placené parkoviště.

Hlasování: Pro: 6

Bod č. 4 programu – Otázky k investici DZR Křešice

K danému tématu byl přizván vedoucí oddělení přípravy a realizace staveb Ing. Stanislav Canini a stavební dozor pan Martin Pražan. Ing. Canini vysvětlil postup při odvozu zeminy při realizaci stavby DZR Křešice. Z obdržených informací vyplývá, že v této věci nedošlo k pochybení.

Kontrolní výbor doporučuje při realizaci staveb nad 50 milionů využít smluvní podmínky FIDIC.

Hlasování: Pro: 6

5. Kontrolní téma – Prodej areálu Maxičky

Kontrolní výbor obdržel informace týkající se této problematiky, které považuje v současné chvíli za dostačující. Kontrolní výbor pokládá za chybu, že tato záležitost je řešena až nyní, a i nadále se bude touto problematikou zabývat. Současně upozorňuje na riziko prodlení a ztráty možnosti vymáhání závazků nabyvatele areálu.

Hlasování: Pro: 6

6. Kontrolní téma – Vydržení pozemků – aktuální stav

Kontrolní výbor obdržela aktualizovaný seznam prověřených pozemků. Kontrolní výbor konstatoval, že prověřování pozemků probíhá úspěšně a další kontrola bude provedena za 6 měsíců.

Hlasování: Pro: 6

V průběhu projednávání bodu č. 7. Různé odešel p. Petr Toncar, DiS. (v 15.40 hod)

7. Různé

Kontrolní výbor na základě podnětu Ing. Bc. Tomáše Brčáka opětovně diskutoval problematiku K2 Invest a usnesl se, že požaduje doložit veškerou kompletní komunikaci mezi K2 Invest a městem Děčín. Předseda kontrolního výboru, Ing. Šefara požádá písemně tajemníka magistrátu Ing. Martina Kříže.

Hlasování: Pro: 5

Další jednání kontrolního výboru se bude konat dne 17.09.2024 od 14:00 hod.

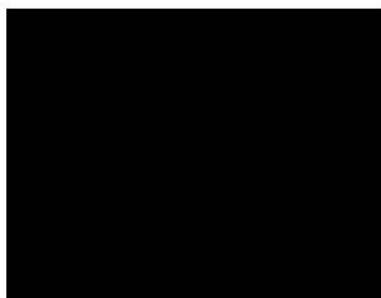
Po vyčerpání všech bodů programu předseda Ing. Miroslav Šefara zasedání v 16:00 hod. ukončil.

Úkoly pro členy výboru:

Návrhy úkolů pro Magistrát města Děčín: V bodu č. 7. Různé – požaduje kontrolní výbor doložit veškerou kompletní dokumentaci mezi K2 Invest a městem Děčín.

Návrhy pro vedení města:

Ing. Miroslav Šefara
předseda KV ZM



Zapsala: Dana Zárubová

Prezenční listina

**z 5. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín konaného dne 04.06.2024
v zasedací místnosti tajemníka, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV**

Ing. Miroslav Šefara

Ing. Bc. Tomáš Brčák

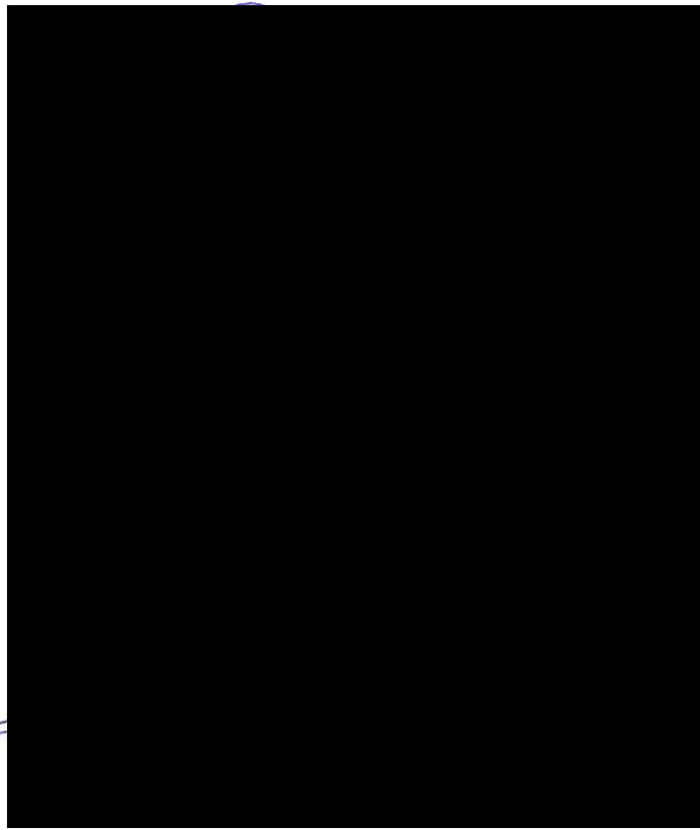
Radek Dvořák

Ing. Vojtěch Nádvorník

David Pešťák

Jiří Kasl

Petr Toncar, DiS.



Hosté: *

Ing. KRÍŽ

Ing. ČAHIŇI

Bc. KUČERA


PIAŽEK



* Prohlašuji, že informace, které budou sděleny na zasedání, budu používat pouze pro své účely. Jsem si vědom následků v případě nepravdivosti tohoto mého prohlášení.

Zasedání se konalo v době od 14.30 do 16.00 hodin

Všichni členové výboru odpracovali 1 hodin 30 min.

Za správnost: 

Ze zasedání kontrolního výboru může být pořizován zvukový záznam jako podklad pro vyhotovení zápisu.