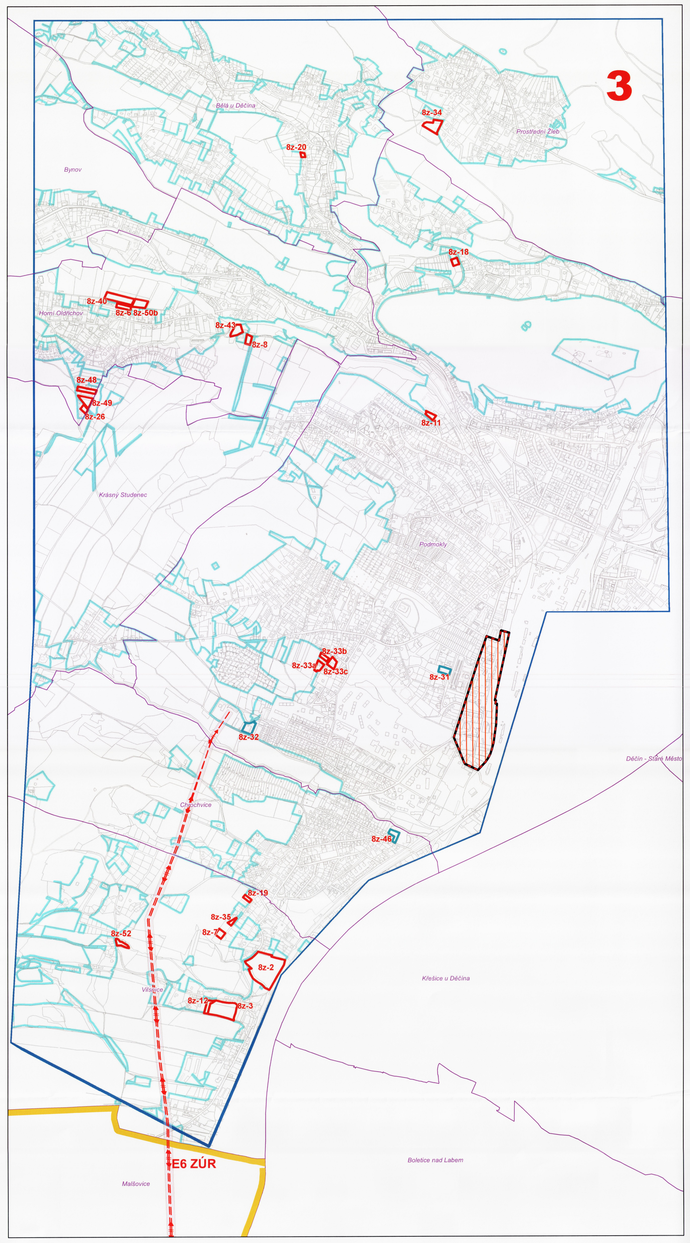
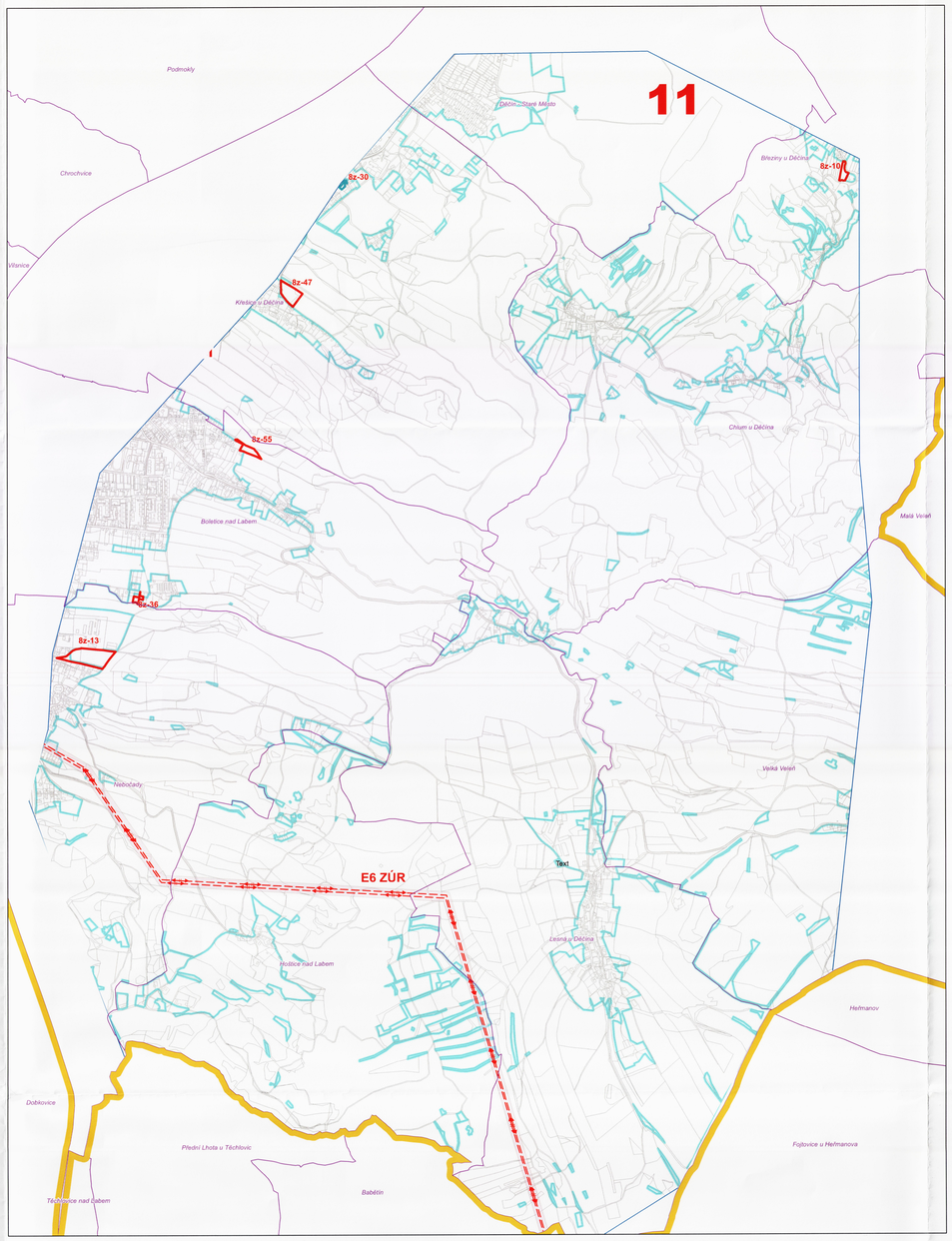
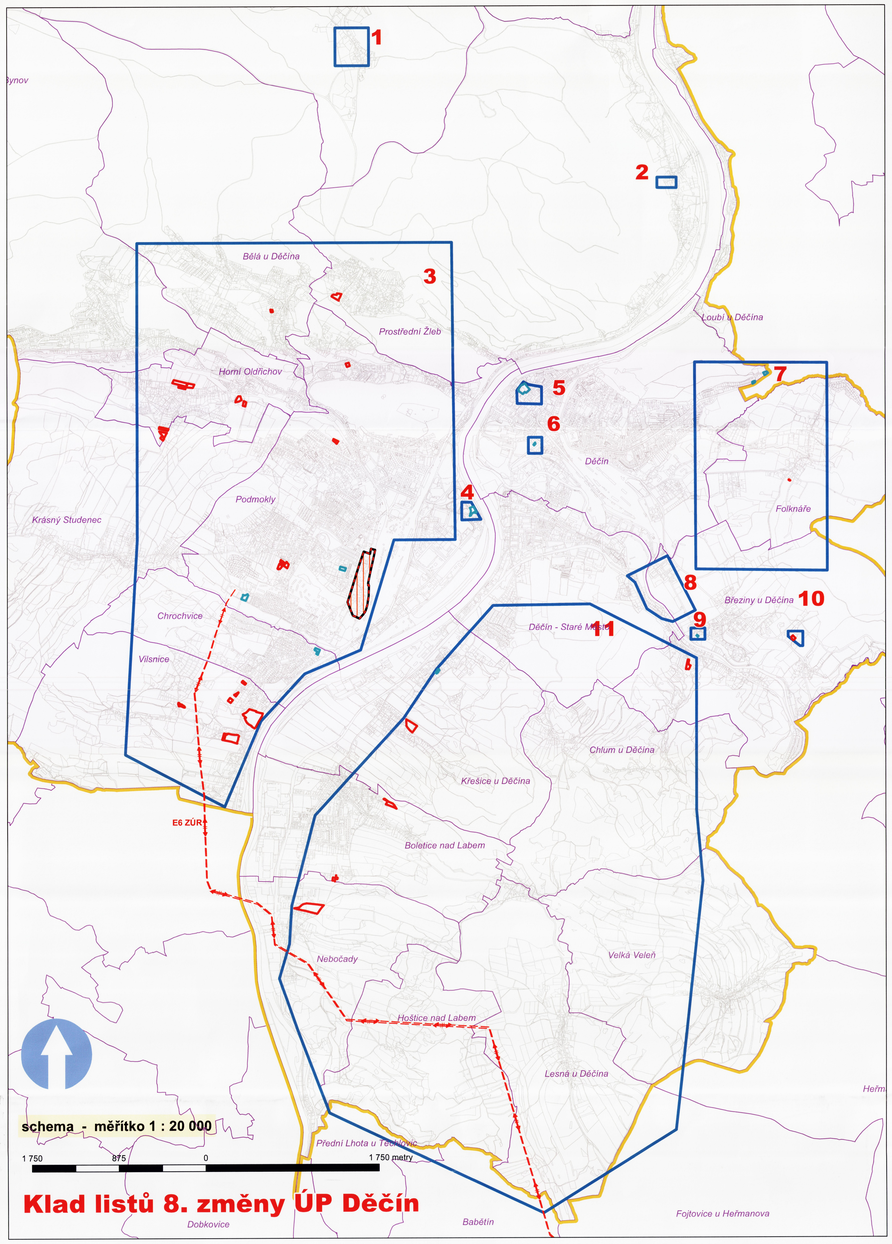
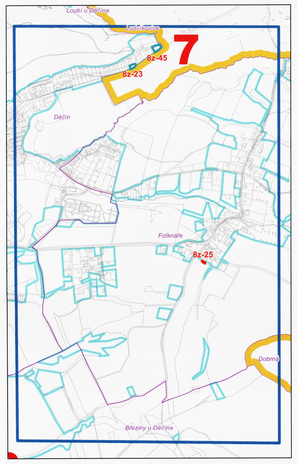
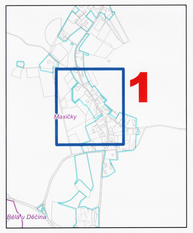


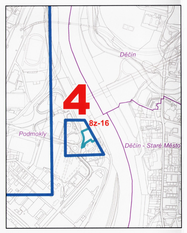


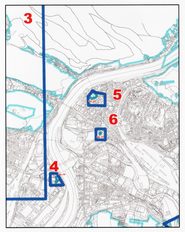


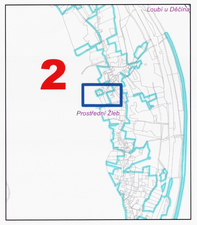
Klad listů 8. změny ÚP Děčín

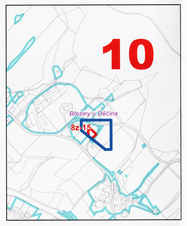


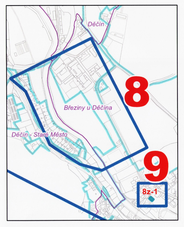












Řešené území 8 změny ÚP M je navrženo v těchto katastrálních územích

číslo plochy	navrhovaná funkce	katastr	Parcela č.	plocha v m²	základní členění
8Z-1	Plochy RD městského typu	Březiny u Děčína	455	215	přestavbová plocha
8Z-2	Plochy RD městského typu	Vilsnice	125, 94, 129	22267	Zastavitelná plocha
8Z-3	Plochy RD městského typu	Vilsnice	199/1, 173	10011	zastavitelná plocha
8Z-6	Plochy RD městského typu	Horní Oldřichov	899/8	1405	Zastavitelná plocha
8Z-7	Plochy RD městského typu	Vilsnice	527/8	1340	zastavitelná plocha
8Z-8	Plochy RD městského typu	Horní Oldřichov	1365/5	1204	zastavitelná plocha
8Z-10	Plochy rekreace	Březiny u Děčína	29/73	2358	zastavitelná plocha
8Z-11	Plochy RD městského typu	Podmokly	1384/5, /1, /3, /4	1112	zastavitelná plocha
8Z-12	Plochy RD městského typu	Vilsnice	169/2, 172	1443	zastavitelná plocha
8Z-13	Plochy RD městského typu	Nebočady	282, 280/2, /3, /4, 279/1, /2	17062	Zastavitelná plocha
8Z-15	Plochy RD venkovského typu	Březiny u Děčína	151	1334	zastavitelná plocha
8Z-16	občanské vybavení.	Podmokly	3725/5, 3725/53	3118	přestavbová plocha
8Z-17	občanské vybavení	Děčín	2297	302	přestavbová plocha
8Z-18	Plochy RD městského typu	Podmokly	437/2	1079	zastavitelná plocha
8Z-19	Plochy RD městského typu	Vilsnice	4	677	zastavitelná plocha
8Z-20	Plochy RD městského typu	Bílá u Děčína	397/2	465	zastavitelná plocha
8Z-23	rekreační území	Děčín	2828/42 /72,/124	514	přestavbová plocha
8Z-25	Plochy RD městského typu	Folknáře	419/4	87	zastavitelná plocha
8Z-26	Plochy RD městského typu	Horní Oldřichov	1041/1	897	zastavitelná plocha
8Z-30	Plochy výroby a skladování	Křešice u Děčína	129/1, 129/2	713	přestavbová plocha
8Z-31	Plochy RD městského typu	Podmokly	284/2	1693	přestavbová plocha
8Z-32	Plochy výroby a skladování	Podmokly	3147/1, /2	2672	přestavbová plocha
8Z-33a	Plochy RD městského typu	Podmokly	3155/26, 3155/27	1473	zastavitelná plocha
8Z-33b	Plochy RD městského typu	Podmokly	3155/29	875	zastavitelná plocha
8Z-33c	Plochy RD městského typu	Podmokly	3155/31, 3155/32	1639	zastavitelná plocha
8Z-34	RD venkovského typu	Prostřední Žleb	881/2, 884/2	3749	zastavitelná plocha
8Z-35	Plochy RD městského typu	Vilsnice	77/6	636	zastavitelná plocha
8Z-36	rekreační území	Boletice nad Labem	979/6, 979/8	1202	zastavitelná plocha
8Z-37	plocha smíšená obytná	Děčín	305/1, 306, 307/1, 307/2	6975	přestavbová plocha
8Z-40	Plochy RD městského typu	Horní Oldřichov	899/58	4824	Zastavitelná plocha
8Z-43	Plochy RD městského typu	Horní Oldřichov	1363/1	2338	zastavitelná plocha
8Z-45	Plochy RD městského typu	Děčín	2829/16	1010	přestavbová plocha
8Z-46	Plochy RD městského typu	Chrochvice	42/2	1728	přestavbová plocha
8Z-47	Plochy RD městského typu	Křešice	379/4,	5592	Zastavitelná plocha
8Z-48	Plochy RD městského typu	Horní Oldřichov	1039/14, /5, 796, 880	1818	Zastavitelná plocha
8Z-49	Plochy RD městského typu	Horní Oldřichov	1039/7, /8	2242	zastavitelná plocha
8Z-50b	Plochy RD městského typu	Horní Oldřichov	899/64	2565	Zastavitelná plocha
8Z-52	Plochy RD městského typu	Vilsnice	487/2	1275	Zastavitelná plocha
8Z-55	Plochy RD městského typu	Boletice nad Labem	455/16, 455/19	3207	Zastavitelná plocha
		celkem		115116	

Poznámka: Plochy 8Z - 4, -5, -9, -14, -21, -22, -24, -27, -28, -29, -39, -41, -42, -44, -51 plochy na základě společného projednání vyloučeny a plochy 8Z - 40, 8Z - 50b, 8Z - 47 a 8Z - 55 zmenšeny.
Poznámka 2: na základě výsledků veřejného projednání a na základě žádosti vlastníka byly plochy 8Z - 53, 8Z - 54 z řešení 8. změny ÚP Děčín vyjmuty.

Legenda

- hranice správního území
- hranice zastavěného území k 31. 12. 2013
- řešené území 8. změny
- hranice katastrů
- výrobní plochy se zásadním omezením nových dílčích funkčních ploch bydlení

základní členění 8.změny ÚP

- zastavitelná plocha - návrh
- přestavbová plocha - návrh

koridor ZUR E6

- VVN 110 kV - návrh 2002 zpřesnění VPS ZÚR koridoru E6
- v šíři 50 m

měřítko 1 : 10 000

ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA DĚČÍNA
8. změna ÚP
Výkres základního členění území

Záznam o účinnosti 8. změny územního plánu města Děčín	
a) oznámení správního orgánu, který 8. změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo města Děčín
b) datum nabytí účinnosti 8. změny územního plánu:	dne: 10. 2. 2015
c) jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele: otisk úředního razítka:	Ing. Alena Singolová, vedoucí úřadu územního plánování Magistrát města Děčín Odbor stavební úřad MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN Odbor stavební úřad Úřad územního plánování

Atelier T-plan, s.r.o.
Na Šachtě 487/6, 170 00 Praha 7
Ing. arch. Karel Beránek, autorizovaný architekt, autorizace ČKA č. 01942 ke dni 24.4. 1997
spolupráce fi. Urbanistický ateliér, Ústí n. Labem

Urbanistický ateliér v Ústí n. Labem, O - PROJEKT - pracoviště Teplice
Ing. A. Olžbut, autorizovaný architekt autorizace ČKA č. 01 729, ze dne 7.7.1993
Ing. Antonín Olžbut
415 01 Teplice, Karla Čapka 1744/9
tel/el. 0417 532890
a.olzbut@email.cz

spolupráce :
RNDr. Jana Tesařová CSc.
Ing. Vladimír Budinský
Ing. Milan Kašpárek
Ing. Milan Šotr
Jana Zelenková

zakázka č. : 3/2010	objednatel: Statutární město Děčín	číslo výkresu : Ia
	pořizovatel: Úřad územního plánování	
	datum : únor 2015	