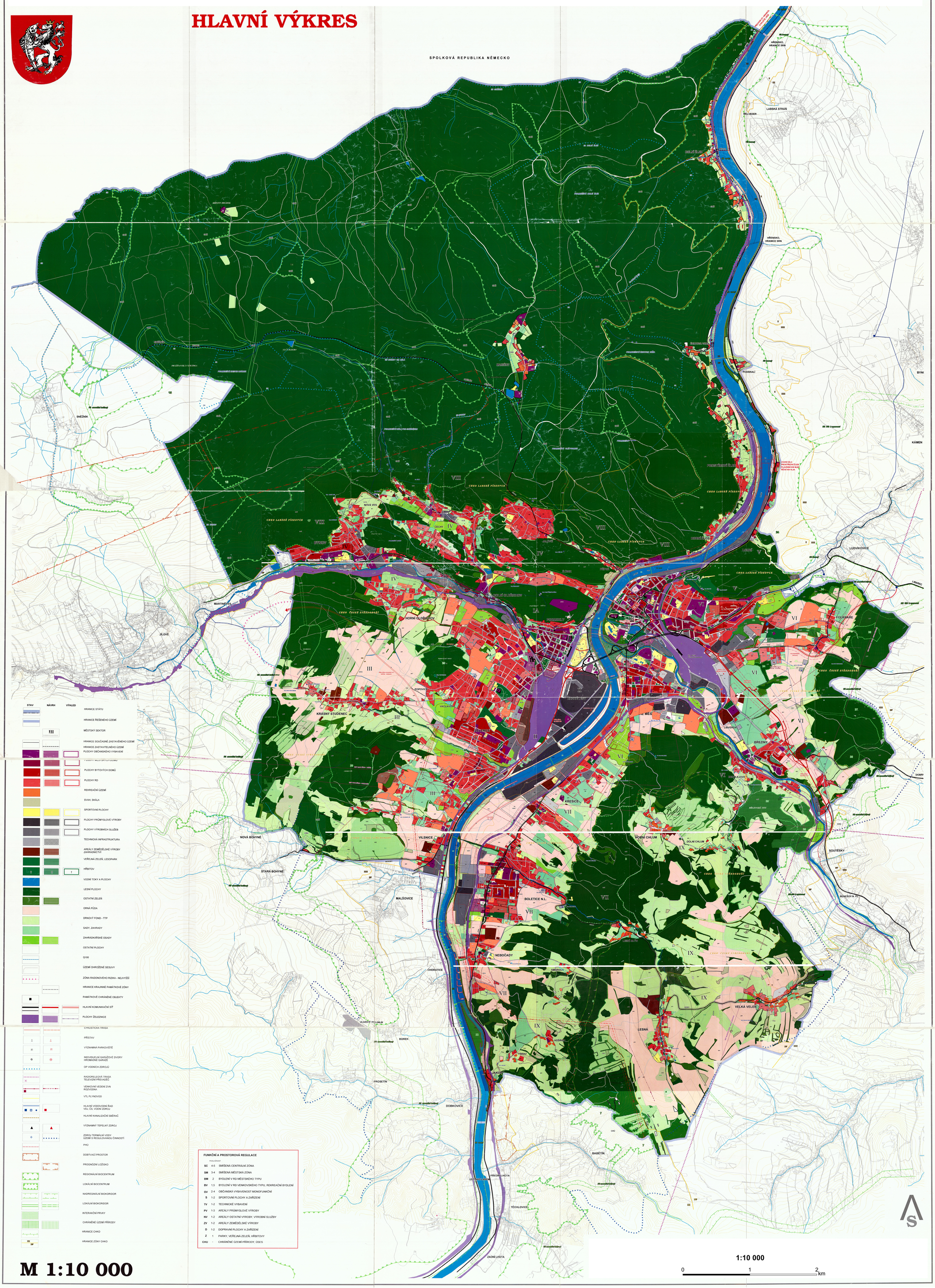
PRÁVNÍ STAV ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA DĚČÍN PO POŘÍZENÍ ZMĚN Č. 1,2,4,6,8

HLAVNÍ VÝKRES



STAV | NÁVRH | VÝHLED

- HRANICE STÁTU
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- III MĚSTSKÝ SEKTOR
- HRANICE SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- PLOCHY BYTOVÝCH DOMŮ
- PLOCHY RD
- REKREAČNÍ ÚZEMÍ
- SVAH, SKÁLA
- SPORTOVNÍ PLOCHY
- PLOCHY PRŮMYSLOVÉ VÝROBY
- PLOCHY VÝROBNÍCH SLUŽEB
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
- AREÁLY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY ZAHRADNICTVÍ
- VEŘEJNÁ ZELEŇ, LESOPARK
- HŘBITOV
- VODNÍ TOKY A PLOCHY
- LESNÍ PLOCHY
- OSTATNÍ ZELEŇ
- ORNÁ PŮDA
- DRNOVÝ FOND - TTP
- SADY, ZAHRADY
- ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
- OSTATNÍ PLOCHY
- Q100
- ÚZEMÍ OHROŽENÉ SESUVY
- ZÓNA RADONOVÉHO RIZIKA - NEJVYŠŠÍ
- HRANICE KRAJINNÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY
- PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY
- HLAVNÍ KOMUNIKAČNÍ SÍŤ
- PLOCHY ŽELEZNICE
- CYKLISTICKÁ TRASA
- PŘÍSTAV
- VÝZNAMNÁ PARKOVIŠTĚ
- G INDIVIDUELNÍ GARÁŽOVÉ DVORY HROMADNÉ GARÁŽE
- OP VODNÍCH ZDROJŮ
- RADIORELEJOVÁ TRASA TELEVIZNÍ PŘEVADĚČ
- VENKOVNÍ VEDENÍ ZVN ROZVODNA
- VTL PLYNOVOD
- HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘAD VDJ, ČS, VODNÍ ZDROJ
- HLAVNÍ KANALIZAČNÍ SBĚRAČ
- VÝZNAMNÝ TEPELNÝ ZDROJ
- ZDROJ TERMÁLNÍ VODY ÚZEMÍ S REGULOVANOU ČINNOSTÍ
- PHO
- DOBÝVACÍ PROSTOR
- PROGNÓZNÍ LOŽISKO
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- INTERAKČNÍ PRVKY
- CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PŘÍRODY
- HRANICE CHKO
- HRANICE ZÓNY CHKO

FUNKČNÍ A PROSTOROVÁ REGULACE

	POSLAŽNOST	
SC	4-5	SMÍŠENÁ CENTRÁLNÍ ZÓNA
SM	3-4	SMÍŠENÁ MĚSTSKÁ ZÓNA
BM	2	BYDLENÍ V RD MĚSTSKÉHO TYPU
BV	1,5	BYDLENÍ V RD VENKOVSKÉHO TYPU, REKREAČNÍ BYDLENÍ
OV	2-4	OBČANSKÁ VYBAVENOST MONOFUNKČNÍ
S	1-2	SPORTOVNÍ PLOCHY A ZAŘÍZENÍ
TV	1-2	TECHNICKÉ VYBAVENÍ
PV	1-3	AREÁLY PRŮMYSLOVÉ VÝROBY
NV	1-2	AREÁLY OSTATNÍ VÝROBY, VÝROBNÍ SLUŽBY
ZV	1-2	AREÁLY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
D	1-2	DOPRAVNÍ PLOCHY A ZAŘÍZENÍ
Z	1	PARKY, VEŘEJNÁ ZELEŇ, HŘBITOVY
CHU	-	CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PŘÍRODY, ÚSES

LEGENDA - ZMĚNA 1

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NÁVRH
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE (MK)
- STL PLYNOVOD
- NTL PLYNOVOD
- VEDENÍ VN
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- VÝTLAK KANALIZACE
- ŘAD VODOVODU
- VODNÍ TOK
- ODVODŇOVACÍ PŘÍKOP
- VTL RS - 15
- TRAFOSTANICE
- TRAFOSTANICE/ROZVODNA
- ČOV
- ČERPACÍ STANICE

FUNKČNÍ POCHY - NÁVRH
- PLOCHY BYTOVÝCH DOMŮ
- BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
- PLOCHY RD
- PLOCHA ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
- PLOCHY NERUŠÍCÍ VÝROBY

LEGENDA - ZMĚNA 2

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NÁVRH
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE (MK)
- CYKLOSTEZKA - UPŘESNĚNÍ TRASY
- STL PLYNOVOD
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- ŘAD VODOVODU
- VTL
- ROZVODNA
- TRAFOSTANICE

FUNKČNÍ PLOCHY - NÁVRH
- BYDLENÍ MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
- OBYTNÉ ÚZEMÍ VENKOVSKÉ
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
- PLOCHY NERUŠÍCÍ VÝROBY A SLUŽEB
- NELESNÍ ZELEŇ

LEGENDA - ZMĚNA 4

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NÁVRH
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- CHODNÍK PRO PĚŠÍ
- STL PLYNOVOD
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

FUNKČNÍ PLOCHY - NÁVRH
- PLOCHY RD MĚSTSKÉHO TYPU

LEGENDA - ZMĚNA 6

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ
- PLOCHY PŘESTAVBY
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NÁVRH
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- NTL PLYNOVOD
- STL PLYNOVOD
- PŘÍPOJKA VN
- ROZVODNA/TRAFOSTANICE
- ČERPACÍ STANICE

FUKNČNÍ PLOCHY - NÁVRH
- BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
- BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - PODMÍNĚNO ÚZEMNÍ STUDIÍ
- OBČANSKÁ VYBAVENOST
- PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ MĚSTSKÁ
- PLOCHA PRO DROBNOU VÝROBU A SLUŽBY
- REKONSTRUKCE KŘIŽOVATKY - ROZŠÍŘENÍ

LEGENDA - ZMĚNA 8

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ
- PLOCHY PŘESTAVBY
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- ZPŘESNĚNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- PŮVODNÍ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NÁVRH
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- VJEZD
- NTL PLYNOVOD
- STL PLYNOVOD
- VVN 110 KV, ZPŘESNĚNÍ KORIDORU ZUR
- MÍSTNÍ VODOVOD
- ZPŘESNĚNÍ KORIDORU VEDENÍ 110 KV DLE ZUR

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
- NRBK - NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR (ZPŘESNĚNÍ DLE ZÚR)
- PRVKY NAHRAZENÉ ZPŘESNĚNÍM ÚSES DLE ZÚR

FUNKČNÍ PLOCHY - NÁVRH
- PLOCHY RD MĚSTSKÉHO TYPU
- PLOCHY RD VENKOVSKÉHO TYPU
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- PLOCHY REKREACE
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- VÝROBNÍ PLOCHY SE ZÁSADNÍM OMEZENÍM NOVÝCH DÍLČÍCH FUNKČNÍCH PLOCH BYDLENÍ

Záznam o účinnosti 8. změny územního plánu města Děčín	
a) schválení zprávního orgánu, který 8. změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo města Děčín
b) datum nabytí účinnosti 8. změny územního plánu:	dne:
c) jméno a příjmení, funkce, a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele; otisk úředního razítka:	Ing. Alena Singolová, vedoucí Úřadu územního plánování Magistrát města Děčín Odbor stavební úřad MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN Odbor stavební úřad Úřad územního plánování

PRÁVNÍ STAV ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA DĚČÍN PO POŘÍZENÍ ZMĚN Č. 1,2,4,6,8

Zhotovitel
ATELIER T-PLAN, s.r.o.
Na Šachtě 9, Praha 7, 170 00

září 2017