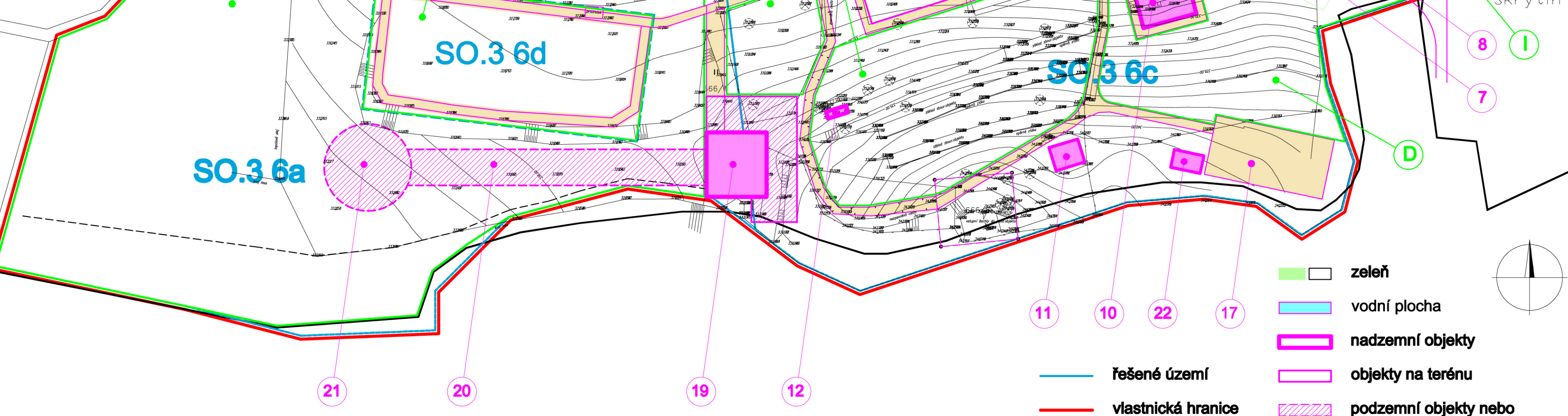


ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ
REGULACE - plošná, výšková a tvarová

objekt	půdorys (m²) (množství plošných zastřešených objektů)	výška (množství podkrovní)	tvar zastřešení
1 ZÁMEK	stávající objekt	1.PP, 1.NP, 2.NP, PODKROVÍ	□
2 WELLNESS - podnož zámku	20 x 10 = 200	1.PP	□
3 GARÁŽE - podnož zámku	10 x 30 = 300	1.PP	□
4 ALTÁN + PODNOŽ zámku	10 x 10 = 100	1.PP + altán	□
5 BYDLNÍ + ALTÁN na střeše	20 x 16 = 32 (stávající objekt)	1.NP + altán	□
6 HOSPODÁŘSKÝ OBJEKT	40 x 16 = 640	1.NP	□
7 TECHNICKÝ OBJEKT	40 x 16 = 640 + (cesta)	1.NP, 2.NP, PODKROVÍ	□
8 PRŮJEZD	7 x 40 = 280	1.NP	□
9 SKLENÍK, VINNÝ SKLEP	40 x 10 = 400	1.PP, 1.NP	□
10 APARTMÁNY	20 x 15 = 300	1.PP, 1.NP, PODKROVÍ	□
11 SENÍK	10 x 8 = 80	1.NP	□
12 CHLÉV	10 x 5 = 50	1.NP	□
13 PÍŠČITÉ HRÁŠTĚ	20 x 35 = 700	—	—
14 JEZÍRKO S BIOTOPEM	30 x 20 = 600	—	—
15 FINSKÁ SAUNA	6 x 6 = 36	1.NP	□
16 TECH. ZÁZEMÍ jezírka, FITNESS	20 x 10 = 200	1.PP, 1.NP	□
17 TENISOVÝ KURT	20 x 10 = 200	—	—
18 VODNÍ PLOCHA	10 x 15 = 150	II	—
19 PROVOZNÍ OBJEKT (zázemní stáj)	20 x 20 = 400	1.PP, 1.NP, PODKROVÍ	□
20 STÁJE, SKLADY	100 x 14 = 1400	1.PP	□
21 JÍZDÁRNA	Ø 30 m	1.PP, 1.NP	□
22 TENIS - ŠATNA	10 x 6 = 60	1.NP	□

- 1 ZÁMEK
 - 2 WELLNESS
 - 3 GARÁŽE
 - 4 ALTÁN + PODNOŽ
 - 5 BYDLNÍ + ALTÁN
 - 6 HOSPODÁŘSKÝ OBJEKT
 - 7 TECHNICKÝ OBJEKT
 - 8 PRŮJEZD
 - 9 SKLENÍK, VINNÝ SKLEP
 - 10 APARTMÁNY
 - 11 SENÍK
 - 12 CHLÉV
 - 13 PÍŠČITÉ HRÁŠTĚ
 - 14 JEZÍRKO S BIOTOPEM
 - 15 FINSKÁ SAUNA
 - 16 TECH. ZÁZEMÍ, FITNESS
 - 17 TENISOVÝ KURT
 - 18 VODNÍ PLOCHA
 - 19 PROVOZNÍ OBJEKT
 - 20 STÁJE, SKLADY
 - 21 JÍZDÁRNA
 - 22 TENIS - ŠATNA
- A - PASTVINY
 - B - HRÁŠTĚ
 - C - OVOČNÝ SAD
 - D - LESOPARK
 - E - VINICE
 - F - PARČÍK
 - G - PARK
 - H - REPREZENTATIVNÍ NÁDVORÍ
 - I - PŘEDPROSTOR ZÁMKU
 - J - SPODNÍ TERASY ZÁMKU
- šikmá střecha sedlová nebo pultová s možností štítů, valem, pultů, vikýřů sklon střechy 20 - 45°
 - zámek - střecha mansardová s vikýři, vrchní část mansardy solární panely, podnož objektu tvoří podzemní objekty s plochými pochůzními střechami
 - plochá střecha



- zeleně
 - vodní plocha
 - nadzemní objekty
 - objekty na terénu
 - podzemní objekty nebo přízemní podnože staveb zapuštěné částečně do terénu
- řešené území
 - vlastnická hranice

ÚZEMNÍ STUDIE, lokalita Skrytín, obec Dobkovice
č.parc. 666/1, 666/7, 1021, 716/2, 666/8, část 680/1, st.p.č. 78/1 a st.p.č. 143 v k.ú. Dobkovice

PROJEKTANT: ATELIER RUSO, Ing.arch. Milan RUSO, 12/2016
Táborská 31, 140 00 PRAHA 4
tel. 602 375 230, email: atelier.ruso@seznam.cz
SPOLUPRÁCE: Ing.arch. Veronika Papežová