



















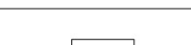





ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ  
REGULACE - plošná, výšková a tvarová

 šikmá střecha sedlová nebo pultová s možností štítů, valem, pultů, vikýřů  
sklon střechy 20 - 45°

 zámek - střecha mansardová s vikýři, vrchní část mansardy solární panely, podnož objektu tvoří podzemní objekty s plochými pochozími střechami

 plochá střecha

	objekt	půdorys (m <sup>2</sup> ) (maximální půdorysná plocha zastavěná objektem)	výška (maximální podlažnost)	tvar zastřešení
1	<b>ZÁMEK</b>	<b>stávající objekt</b>	<b>1.PP, 1.NP, 2.NP, PODKROVÍ</b>	
2	WELLNESS - podnož zámku	20 x 10 = 200	1.PP	
3	GARÁŽE - podnož zámku	10 x 30 = 300	1.PP	
4	ALTÁN + PODNOŽ zámku	10 x 10 = 100	1.PP + altán	
5	BYDLENÍ + ALTÁN na střeše	20 x 16 = 32 (stávající objekt)	1.NP + altán	
6	HOSPODÁŘSKÝ OBJEKT	40 x 16 = 640	1.NP	
7	TECHNICKÝ OBJEKT	40 x 16 = 640 + (cesta)	1.NP, 2.NP, PODKROVÍ	
8	PRŮJEZD	7 x 40 = 280	1.NP	
9	SKLENÍK, VINNÝ SKLEP	40 x 10 = 400	1.PP, 1.NP	
10	APARTMÁNY	20 x 15 = 300	1.PP, 1.NP, PODKROVÍ	
11	SENÍK	10 x 8 = 80	1.NP	
12	CHLÉV	10 x 5 = 50	1.NP	
13	PÍŠČITÉ HŘIŠTĚ	20 x 35 = 700	---	
14	JEZÍRKO S BIOTOPEM	30 x 20 = 600	---	
15	FINSKÁ SAUNA	6 x 6 = 36	1.NP	
16	TECH. ZÁZEMÍ jezírka, FITNESS	20 x 10 = 200	1.PP, 1.NP	
17	TENISOVÝ KURT	20 x 10 = 200	---	
18	VODNÍ PLOCHA	10 x 15 = 150	---	
19	PROVOZNÍ OBJEKT (zázemí stájí)	20 x 20 = 400	1.PP, 1.NP, PODKROVÍ	
20	STÁJE, SKLADY	100 x 14 = 1400	1.PP	
21	JÍZDÁRNA	Ø 30 m	1.PP, 1.NP	
22	TENIS - ŠATNA	10 x 6 = 60	1.NP	

ÚZEMNÍ STUDIE, lokalita Skrytín, obec Dobkovice

č.parc: 666/1, 666/7, 1021, 716/2, 666/8, část 680/1, st.p.č. 78/1 a st.p.č. 143 v k.ú. Dobkovice



PROJEKTANT: ATELIER RUSO, Ing.arch. Milan RUSO, 12/2016  
Táborská 31, 140 00 PRAHA 4  
tel. 602 375 230, email: atelier.ruso@seznam.cz  
SPOLUPRÁCE: Ing.arch. Veronika Papežová