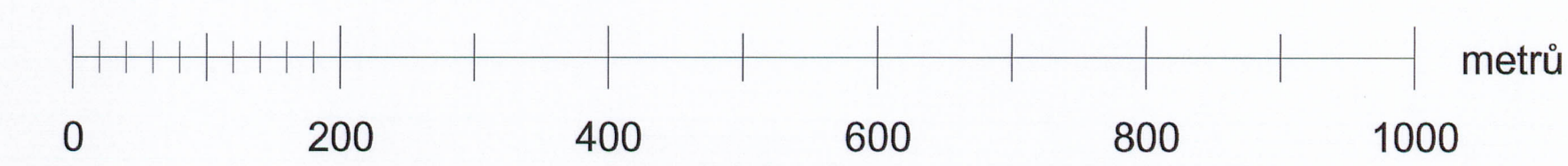


# ÚZEMNÍ PLÁN VERNEŘICE

M.: 1:5000



## Plochy s rozdílným způsobem využití

- I. Plochy bydlení
    - bydlení kolektivní (BK)
    - bydlení vesnické (BV)
  - II. Plochy rekreace
    - rekreace rodinná (RR)
    - rekreace - zahrádkové kolonie (RZ)
  - III. Plochy občanského vybavení
    - občanské vybavení - veřejná vybavenost (OV)
    - občanské vybavení - komerční vybavenost (OK)
    - občanské vybavení - sport (OS)
    - občanské vybavení - hřbitov (OH)
  - IV. Plochy veřejných prostranství
    - veřejná prostranství (VP)
  - V. Plochy smíšené obytné
    - smíšené obytné plochy (SO)
- Plochy dle významu: I. Stabilizované plochy  
II. Zastavitelné plochy  
III. Plochy přestavby  
IV. Plochy v krajinně s navrženou změnou využití

## LEGENDA :

- Hranice
- hranice řešeného území
  - katastrální hranice
  - hranice zastavěného území dle § 58 zák. č. 183/2006 Sb. ke dni 1. 12. 2015



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚP VERNEŘICE			
Označení správního orgánu, který ÚPD vydal: <b>Zastupitelstvo Města VERNEŘICE</b>	Datum nabytí účinnosti územního plánu:	26. 1. 2016	
Jméno, příjmení a funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele: <b>Ing. Alena Singulová</b> vedoucí oddělení Úřadu územního plánování, odbor stavební úřad, Magistrát města Děčín	Otisk úředního razítka: <b>MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN</b> Odbor stavební úřad Úřad územního plánování	Podpis oprávněné úřední osoby:	

- Plochy s rozdílným způsobem využití**
- II. Plochy dopravní infrastruktury
- dopravní infrastruktura - silnice (DS)
  - dopravní infrastruktura - místní komunikace (DM)
  - dopravní infrastruktura - odstavné plochy (DO)
  - dopravní infrastruktura - garáže (DG)
- III. Plochy technické infrastruktury
- technická infrastruktura (TI)
- IV. Plochy výroby a skladování
- výroba - průmyslová výroba a skladování (PV)
  - výroba - zemědělská výroba (ZV)
- V. Plochy smíšené výrobní
- smíšené výrobní plochy (SV)
  - smíšené výrobní plochy - fotovoltaické elektrárny (SF)
- VI. Plochy vodní a vodohospodářské
- vodní a vodohospodářské plochy (VH)
- VII. Plochy zemědělské
- zemědělské plochy - orná půda (ZO)
  - zemědělské plochy - trvalé travní porosty (ZT)
- VIII. Plochy lesní
- lesní plochy (LE)
- IX. Plochy přírodní
- přírodní plochy (PP)
- X. Plochy smíšené nezastavěného území
- smíšené plochy nezastavěného území (SN)
- XI. Plochy sídelní zeleně
- zeleně sídelní (ZS)
- Plochy dle významu: I. Stabilizované plochy  
II. Zastavitelné plochy  
III. Plochy přestavby  
IV. Plochy v krajinně s navrženou změnou využití

- Doprava - ostatní územní prvky**
- autobusové zastávky
  - okružní trasy pro silniční kola (CY)
  - turistické trasy
  - trasy turistické dopravy - pěší trasy, hipotrazy a bežkové trasy (PT)
  - lyžařský vlek
  - komunikace úsekové
  - komunikace pěší
- Limity využití území**
- Ochrana kulturních hodnot**
- budovy a objekty nemovitých kulturních památek
  - hodnotné budovy a objekty
  - zaniklé lokality
  - území s archeologickými nálezy
- Územní systém ekologické stability**
- nadregionální biocentrum (NRBC)
  - nadregionální biokoridor (NRBK)
  - ochranná zóna NRBC
  - regionální biocentrum (RBC)
  - lokální biocentrum (LBC)
  - lokální biokoridor (LBK)
- Ochrana přírodních hodnot**
- zónování CHKO České Středohoří
  - Natura 2000 - evropsky významná lokalita (EVL Loučky u Verneřice)
- Ochranná pásma**
- přírodní památka Bobří soutěska
  - lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů - orientační zářez
  - ochranné pásmo lesa
  - významná zeť lesní (ZL)
  - památné stromy
- Ochranná pásma dopravní a technické infrastruktury**
- ochranné pásmo silnice
  - traťová, el. vedení a ochranné pásmo vedení VN, VN a traťová / vnitřní venkovní vedení VN 2x 110 kV TR Zelenice - TR Babylon
  - regulační stanice plynu, plynovod a bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
  - vyšilače, základnové stanice a radioreléové trasy
  - ochranné pásmo vyšilače Buková hora
  - ochranné pásmo dálkových sdělovacích kabelů (1,5 m)
  - ochranné pásmo vodovodních přívadců (1,5 m)
  - vodní zdroje, vodjemy
  - ochranné pásmo vodních zdrojů II. stupně
  - ochranné pásmo pozorovacího objektu státní pozorovací sítě pozemních vod

- Hygienická ochranná pásma**
- ochranné pásmo hřbitova
- Vodní režim**
- ostatní vodní toky
  - meliorace
  - hlavní meliorační zařízení zatrubněná a otevřená
- Doplňné katastrální mapy**
- objekty doplněné do katastrální mapy

## KOORDINAČNÍ VÝKRES - 2.DÍL

**KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o.**  
 Přípravitel, editační, obchodní a zeměměřičská firma  
 152 00 Praha 5, Chudobská 12, 44487548 IČ, CZ44487548 DIČ

**ÚZEMNÍ PLÁN VERNEŘICE**  
 ODDĚLOVNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

1 : 5 000

12. 2015

IIa.

30092006

26. 1. 2016

4